



**visum3**



# visum3



Crea con una sola teja  
el efecto visual de tres

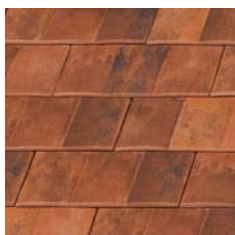
- 1** **visum3** es una teja cerámica patentada a nivel mundial que gracias a su diseño crea con una sola pieza el efecto visual de tres.
- 2** **visum3** ofrece una gran variedad de tonos gracias a su triple decoración exclusiva, de manera que no hay dos tejas iguales.
- 3** **visum3** reduce los costes de instalación respecto a otros productos y todo ello con la calidad que ofrece el material cerámico La Escandella.



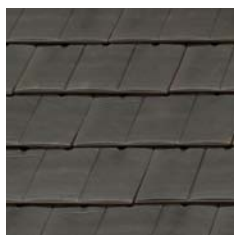
Producto galardonado con el premio "Alfa de Plata" por los avances tecnológicos y estéticos que aporta; concedido por la Sociedad Española de Cerámica y Vidrio durante Cevisama 2008  
Diseño protegido por la patente nº 000416219

## colores y acabados

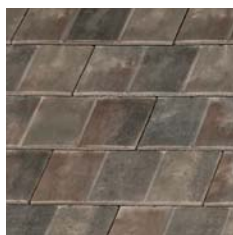
viejo inglés



pizarra



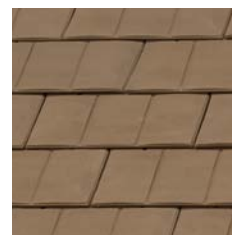
gris vermont



russet



marrón

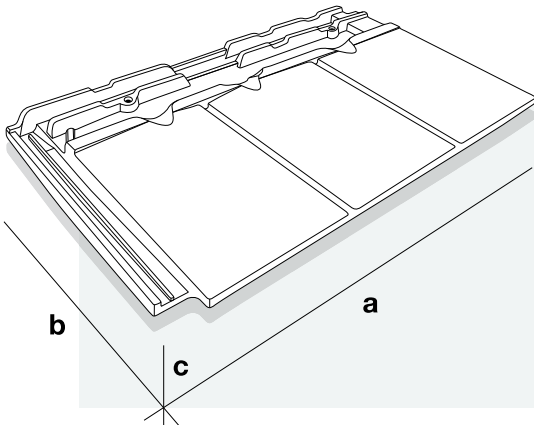


Visum3 responde a las especificaciones de la norma europea EN-1304.

Ensayos diarios son realizados en los laboratorios de La Escandella y controlados exteriormente por laboratorios oficiales.

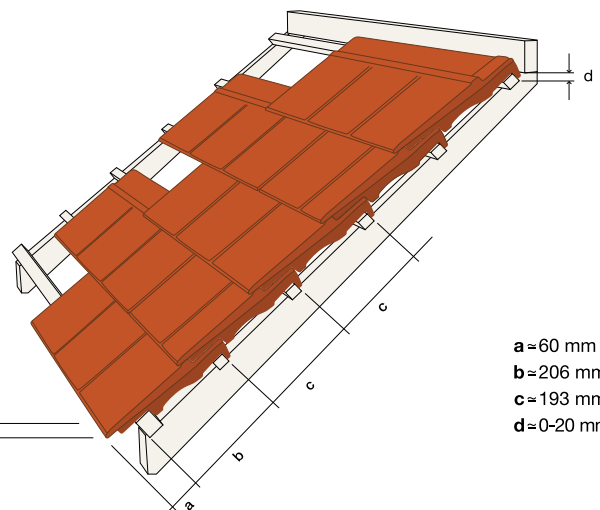
El carácter natural del barro cocido puede presentar ligeras variaciones en el tono, pudiendo el material fotográfico no reproducirlos completamente.

# características



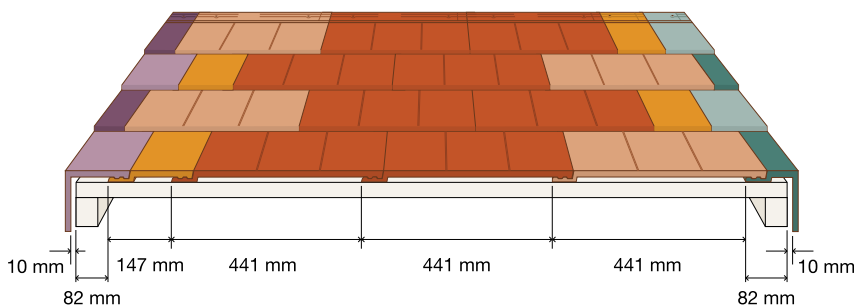
Dimensiones	a: 470mm; b: 280mm; c: 35mm
Piezas por m <sup>2</sup>	11,5 (a paso de 193mm)
Peso por unidad	4,300kg
Paso de montaje longitudinal*	193mm $\pm$ 3mm
Paso de montaje transversal*	441mm $\pm$ 1mm
Unidades por palé	168 / 224
Peso por palé (kg)	723kg (168 piezas) / 964kg (224 piezas)
Colocación	Juntas encontradas (tresbolillo)

\*Valor teórico. Es necesario recalcular esta medida en obra. Estas medidas son estándar e incluyen una tolerancia normativa del  $\pm$ 2%



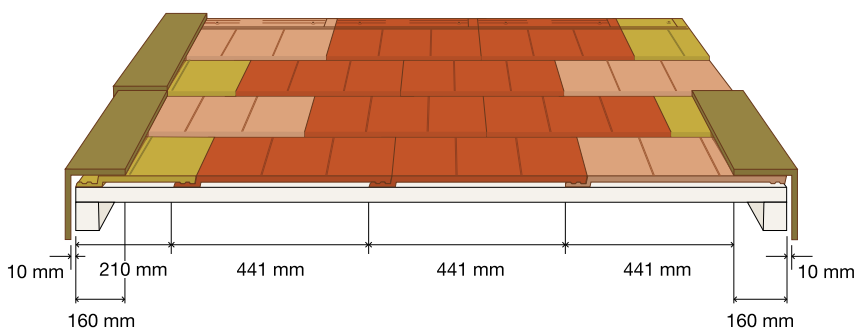
El primer rastrel debe tener 20 mm más de alto que los siguientes, para evitar el cabeceo de la primera línea y mantener la pendiente uniforme

a = 60 mm  
b = 206 mm  
c = 193 mm ( $\pm$ 3mm)  
d = 0-20 mm



## Instalación con remates visum3

- teja Visum3
- Q99 Visum3 remate lateral derecho corto
- Q100 Visum3 remate lateral derecho largo
- Q101 Visum3 remate lateral izquierdo corto
- Q102 Visum3 remate lateral izquierdo largo
- Q103 Visum3 1/3
- Q104 Visum3 suplemento remate lateral corto



## Instalación con remate pirámide

- teja Visum3
- Q91 Cumbre-remate pirámide
- Q95 Visum3 1/2 teja
- Q104 Visum3 suplemento remate lateral corto

En tejados donde la teja tenga que ser cortada, se deberá sellar obligatoriamente la zona de encaje superior

## pendientes

Para garantizar un buen comportamiento de la cubierta, deberán tenerse en cuenta las pendientes mínimas recomendadas, determinadas en función de la longitud del faldón y las condiciones climatológicas del lugar de emplazamiento; tal y como se muestra en la tabla. Para pendientes inferiores a las recomendadas, deberá emplearse una barrera impermeable a fin de garantizar la estanquidad de la cubierta.

La pendiente mínima, la ventilación y en definitiva la instalación deberá regirse por las indicaciones presentadas por La Escandella en su documentación técnica. Cualquier información técnica no recogida en este documento se regirá por las instrucciones de la UNE 136020 (Código de Prácticas de España) y del CTE.

En cualquier otra zona geográfica consulten al distribuidor local de La Escandella.

Faldones:	< 6,5m	6,5m - 9,5m	9,5m - 12m
Protegida*	50% / 26,5°	50% / 26,5°	55% / 29°
Normal*	50% / 26,5°	55% / 29°	65% / 33°
Expuesta*	65% / 33°	75% / 37°	85% / 40,5°

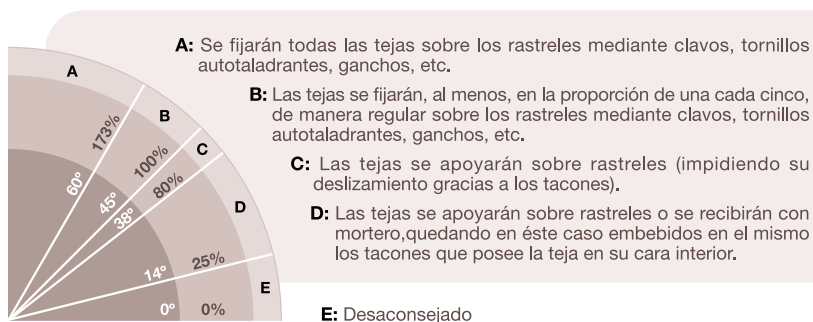
\***protegida:** hondonada rodeada de colinas que la protegen de los vientos más fuertes.

\***normal:** llano o meseta con desniveles poco importantes.

\***expuesta:** zonas frecuentemente azotadas por el viento, litoral hasta 5km de la costa, islas o penínsulas estrechas, estuarios o bahías encajonadas, valles estrechos, montañas aisladas y puertos de montaña.

**Nota:** Para faldones de más de 12 metros de longitud se deberá impermeabilizar todo el faldón

## fijaciones



La pendiente de una cubierta determina el nivel de fijación de las tejas necesario. En aleros, laterales, líneas de cumbreras, limatesas, limahoyas, encuentros con paramentos verticales y demás puntos singulares, se fijarán todas las piezas, evitando siempre el apoyo sin sujeción. Para el resto de piezas, el nivel de fijación irá en función de la pendiente.

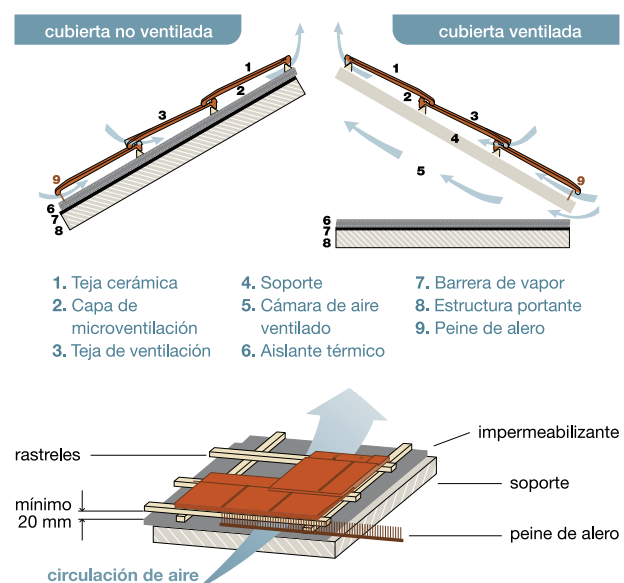
## ventilación

La ventilación es una de las principales claves para asegurar un buen comportamiento higrotérmico de la cubierta y una conservación óptima de los materiales de sustento.

Tanto la línea de alero como la de cumbrera, nunca deben estar macizadas con cemento o similar, sino abiertas para facilitar el paso de aire y protegidas contra la entrada de pájaros, insectos, roedores o similar.

En el faldón debe existir siempre un espacio entre el tablero soporte y las tejas que permita la circulación de aire bajo ellas, o microventilación. Además se debería colocar una teja de ventilación cada 7m<sup>2</sup> (Q96) y un mínimo de dos por faldón.

**De esta forma, evitamos que exista un contraste excesivo de temperatura entre la parte inferior de las tejas y la parte superior del tablero, lo que provocaría inicialmente problemas de humedades por condensación y posteriormente podría degenerar en desconchado en zonas con riesgo de helada.**



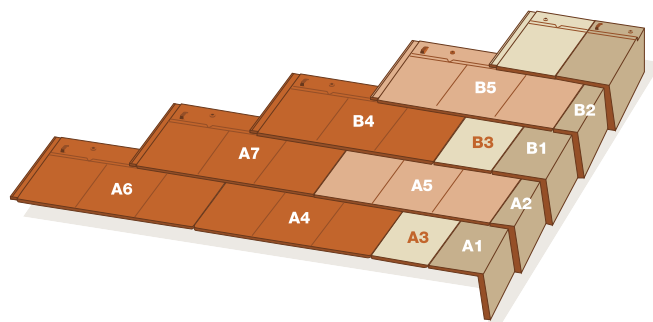
La garantía de los productos de La Escandella está condicionada a la correcta utilización de los productos, en particular una colocación con una pendiente mínima y una ventilación suficiente. Para estos criterios y para en definitiva la instalación se tomará como referencia en España la UNE 136020 y en el resto de países el código técnico en vigor.

La instalación de Visum3 se realiza sobre soporte discontinuo o rastreles, los cuales podrán estar formados por un entramado autoportante o fijados directamente al tablero.

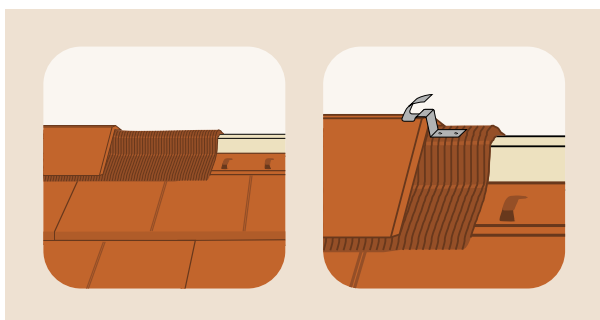
La teja Visum3 debe colocarse mediante el sistema de juntas encontradas o tresbolillo de la siguiente manera:

1. Se coloca el *remate lateral derecho Visum3* empezando por el largo (A1) y luego el corto (A2).
2. Posteriormente se coloca, en la primera fila del alero, la pieza de *1/3 Visum3* (A3) y junto a ella la teja *Visum3* (A4).
3. De este forma, podremos empezar con la segunda fila del alero, colocando la pieza *Visum3 suplemento de remate lateral corto* (A5). A continuación se coloca la teja *Visum3* (A6) y, de este modo, ya podremos colocar la hilera entera.

El proceso se deberá repetir conjugando dicha forma de colocación con cada pareja de hileras.

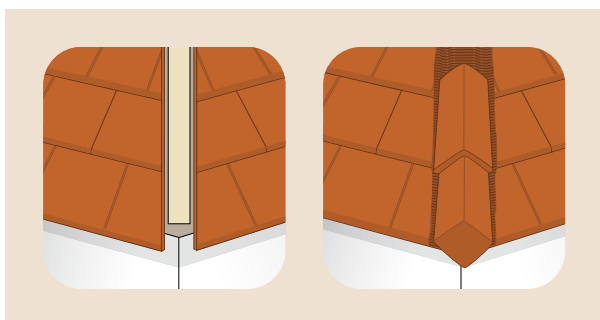


## puntos singulares



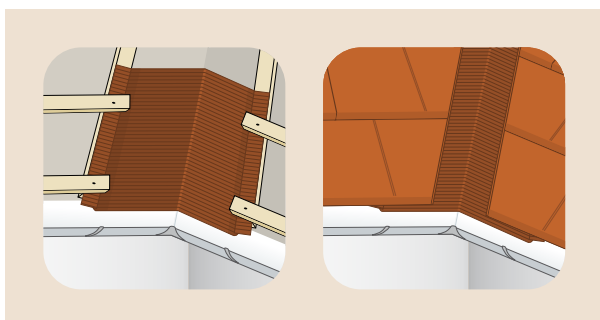
### Cumbrera:

- Centrar el *Alu-Rollo para cumbrera y limatesa La Escandella* sobre el rastrel de sobreelevación de cumbrera y clavarlo o graparlo a él.
- Colocar las piezas especiales de cumbrera respetando un solape mínimo de 5 cm sobre las tejas, avanzando en sentido opuesto a los vientos dominantes que traen lluvias. Las piezas de cumbrera se fijarán a lo largo de toda la línea de cumbrera.



### Limatesa:

- Cortar las tejas paralelamente a la línea de limatesa.
- Colocar el *Alu-Rollo para cumbrera y limatesa La Escandella* y las piezas especiales de cumbrera empleando el mismo procedimiento que el descrito en la cumbrera.



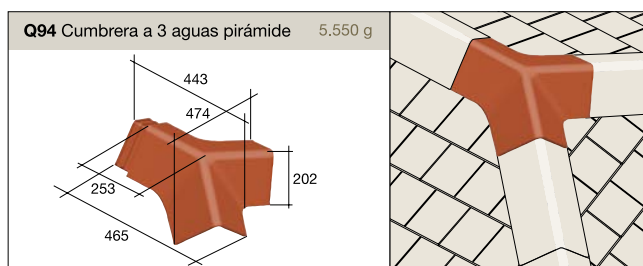
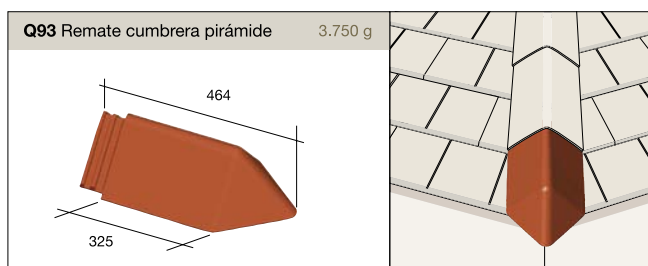
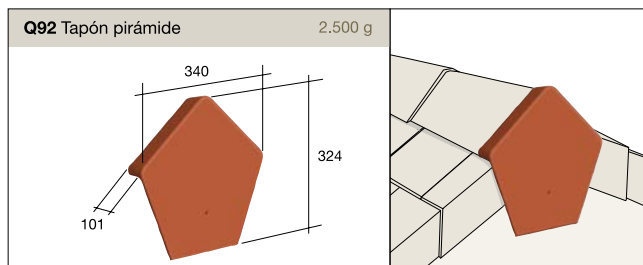
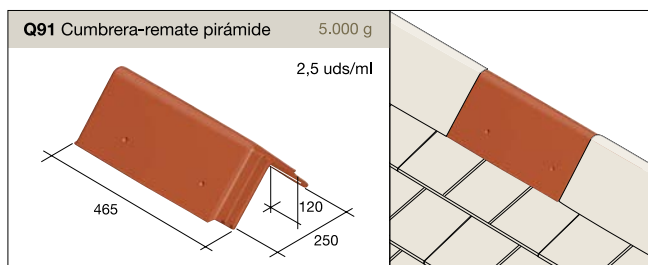
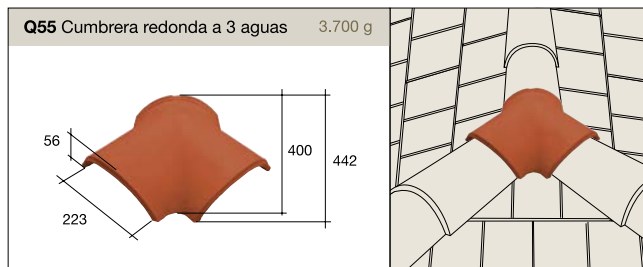
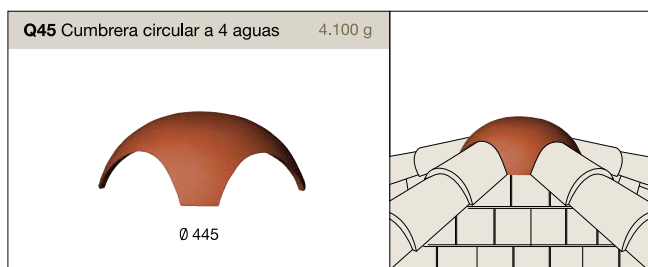
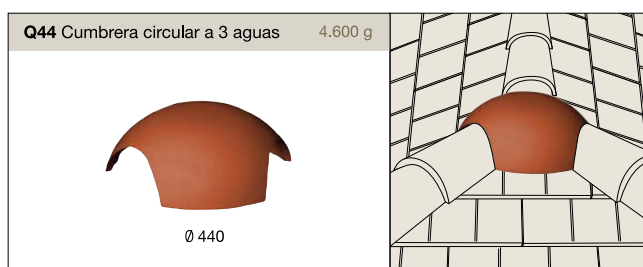
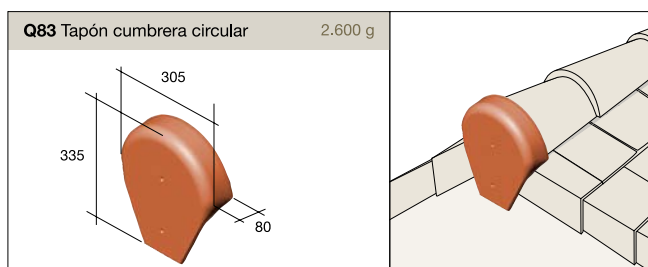
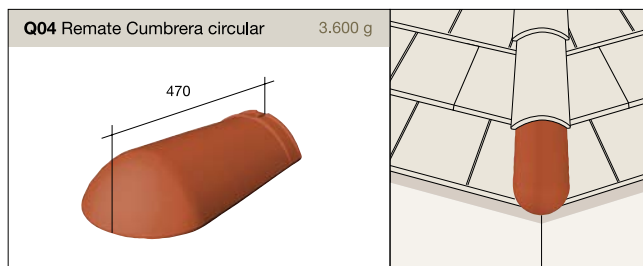
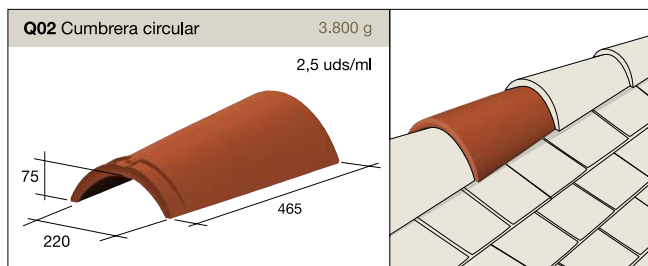
### Limahoya:

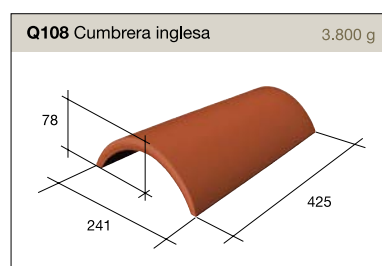
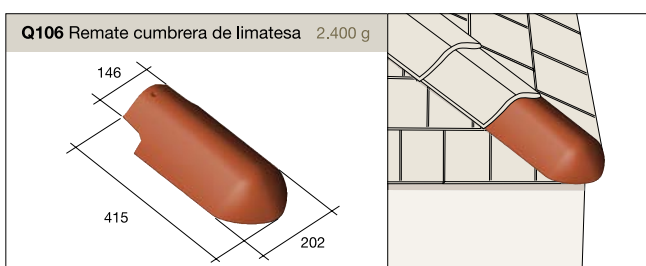
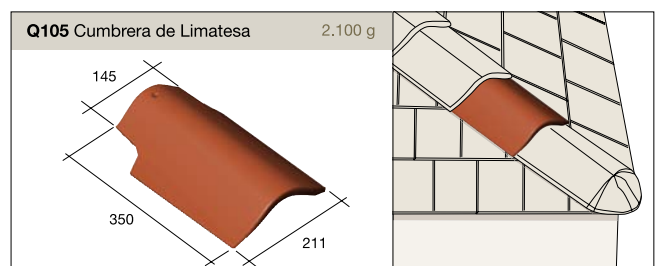
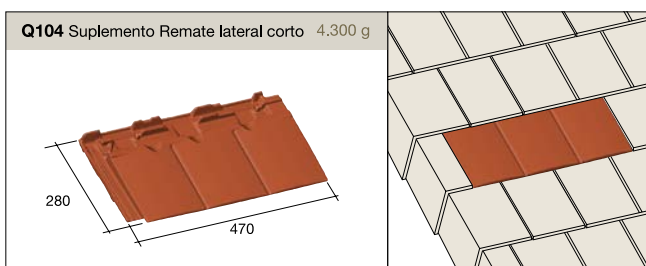
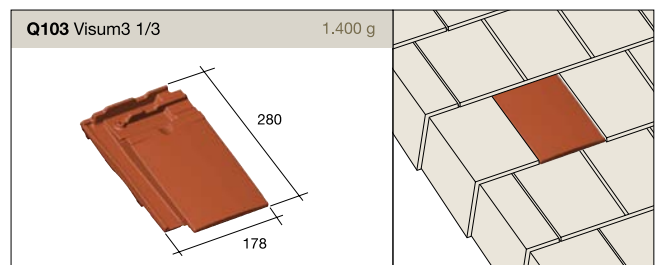
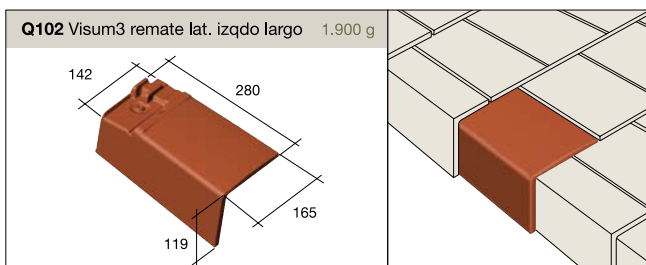
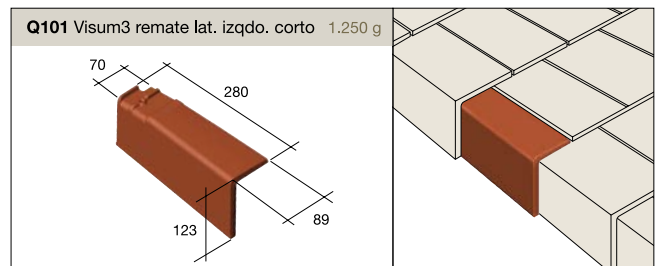
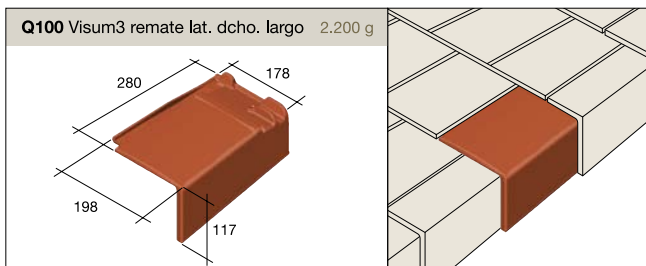
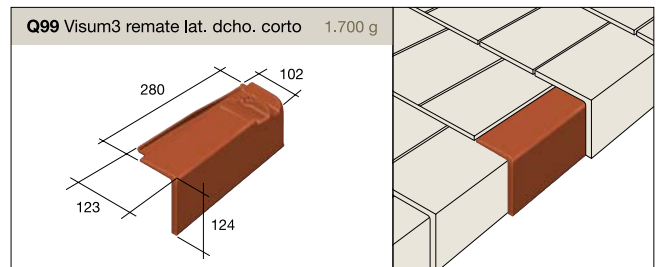
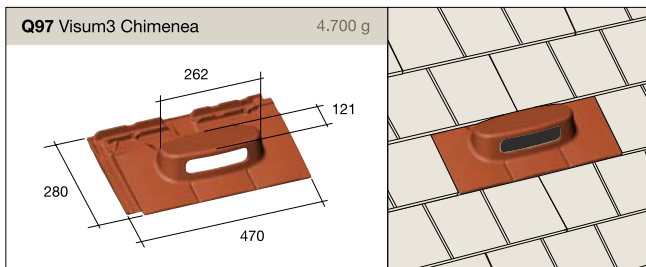
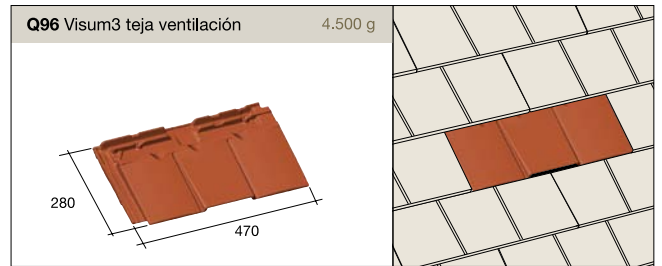
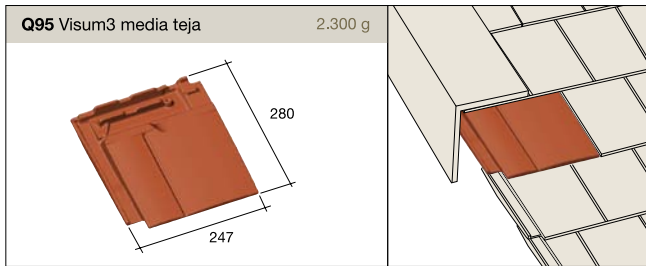
- Fijar los rastreles paralelos a la línea de limahoya en ambos faldones y fijar los bordes del *Alu-Rollo para limahoya La Escandella* sobre ellos. En el encuentro con la cumbrera, el *Alu-Rollo* debe solapar sobre la línea de cumbrera, y en el alero volar un mínimo de 5cm sobre el borde de la fachada o acabar sobre el canalón.
- Cortar las tejas paralelas a la línea de limahoya teniendo en cuenta que la separación entre las tejas de cada faldón será como mínimo de 15cm.

# piezas especiales

Para satisfacer todas las necesidades y permitir un acabado perfecto del tejado, La Escandella ofrece una completa línea de accesorios específicos para la teja Visum3, disponibles en todos sus colores.

\*Todas las medidas están expresadas en milímetros







# La Escandella

[www.laescandella.com](http://www.laescandella.com)

Ctra. Novelda, km. 2,5 · 03698 AGOST (Alicante) SPAIN

Tel. +34 965 691 788 · Fax +34 965 691 692

e-mail: [laescandella@laescandella.com](mailto:laescandella@laescandella.com)

